Gunma Prefecture 群馬県

令和７年６月１７日
企業局団地課分譲室　産業用地係
電話：027-226-3953　内線：3953

高崎玉村スマートＩＣ北地区工業団地（Ｂ・Ｆ区画）の分譲について

群馬県企業局では、高崎玉村スマートＩＣ北地区工業団地（Ｂ・Ｆ区画）の分譲企業を次のとおり募集します。

１　募集要項の配布先

・群馬県企業局団地課ホームページ（https://www.pref.gunma.jp/page/702933.html）から入手
・群馬県企業局団地課（県庁２８階）、群馬県未来投資・デジタル産業課（県庁１１階）、群馬県東京事務所、群馬県大阪事務所又は玉村町都市建設課における各窓口で配布

２　応募受付期間

令和７年８月１日（金）から令和７年８月２９日（金）まで（土・日・祝日を除く）
※応募方法は、募集要項をご確認ください。

３　高崎玉村スマートＩＣ北地区工業団地（Ｂ・Ｆ区画）の概要

（１）所在地
佐波郡玉村町大字板井、上新田　地内

（２）アクセス
関越自動車道　高崎玉村スマートＩＣから約２００ｍ

（３）用途地域
工業専用地域（建ぺい率 60%、容積率 200%）、別途玉村町の地区計画あり

（４）分譲面積、分譲単価及び分譲金額

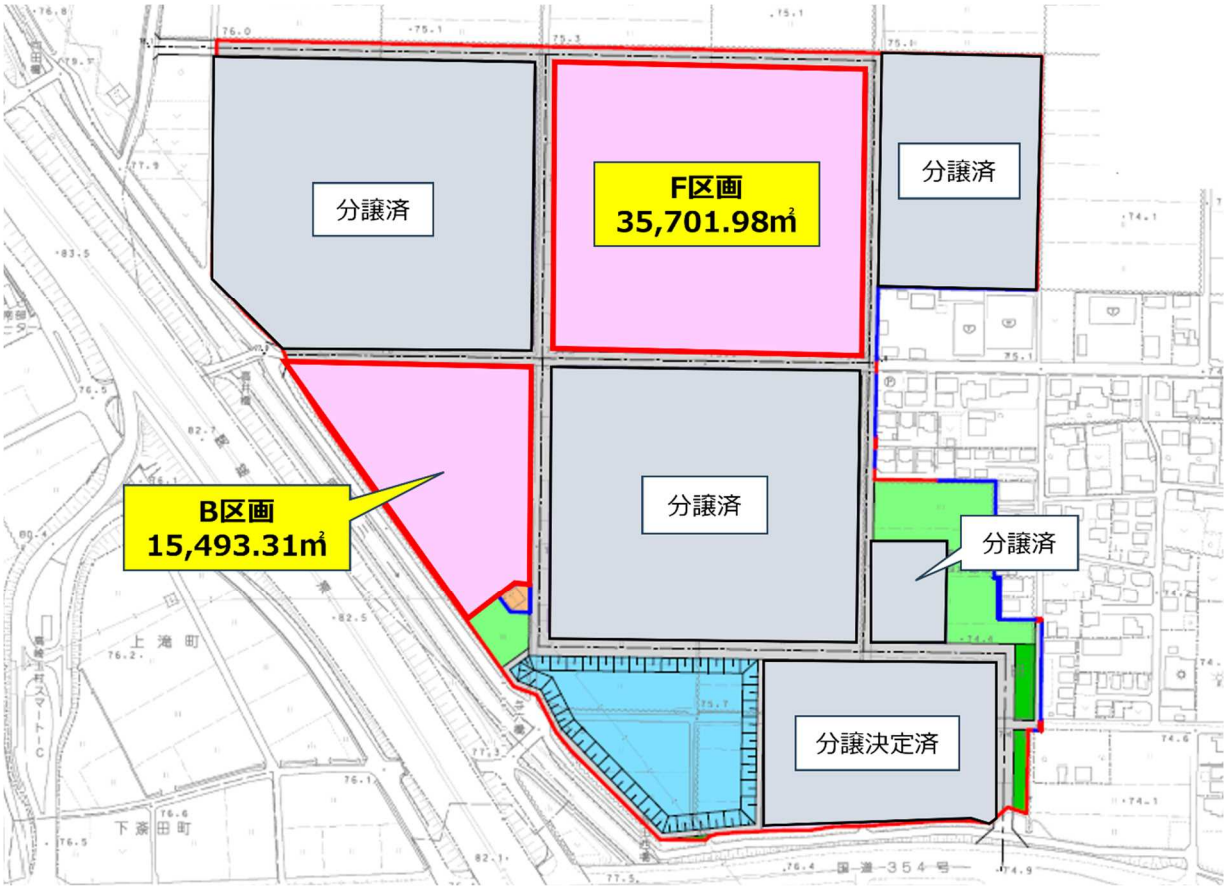
名称	面積	分譲単価	分譲金額（面積×分譲単価）
Ｂ区画	15,493.31 ㎡	30,000 円/㎡	464,799,300 円
Ｆ区画	35,701.98 ㎡	34,000 円/㎡	1,213,867,320 円

（５）位置図及び区画図
裏面を参照

（位置図）

玉村町
高崎健康福祉大短大部
高崎JCT
上滝橋東
下大類町東
関越自動車道
利根川
烏川
11
354
板井
高崎玉村スマートIC
北地区工業団地
非野川
24
福島
文化センター
市総合地方卸売市場
高崎玉村スマートIC
道の駅玉村宿
40
354
八幡原町
滝川
玉村町役場
岩鼻小
綿貫町
下新田
工業団地
13
群馬の森公園
県立女子大

（区画図）


分譲済
F区画
35,701.98㎡
分譲済
B区画
15,493.31㎡
分譲済
分譲済
分譲決定済
上滝町
下斎田町
国道354号

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
8
9
17