

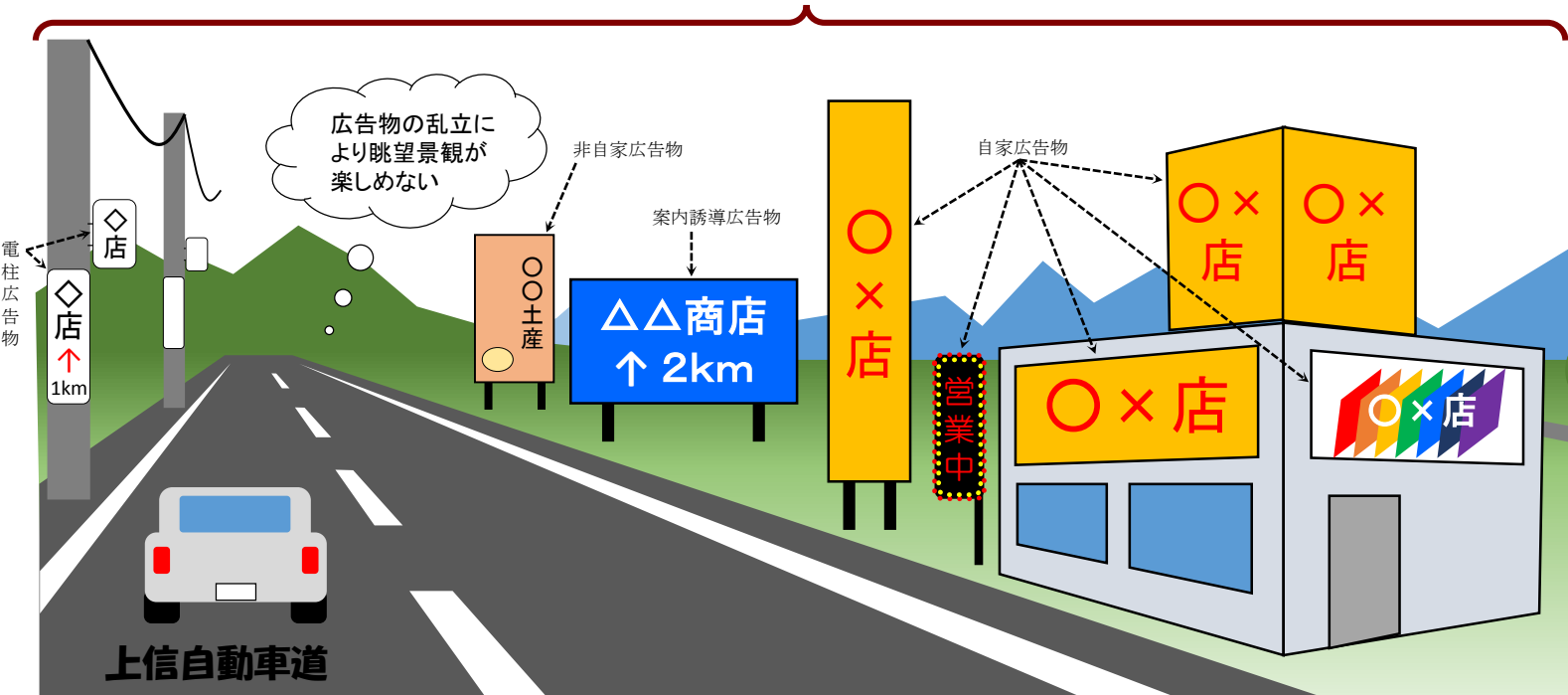
2. 追加指定地域(ハッ場BP及び長野原BP)における許可基準の特例

(1) 許可基準の特例の概要

<上信自動車道景観誘導地域導入のイメージ>

○ 景観誘導地域に指定しなかった場合（従来の許可基準と同じ）

● 上信自動車道に向けた広告物 上信自動車道からの眺望景観を直接阻害する広告物が出現するおそれ



● 一般道に向けた広告物

上信自動車道からの眺望景観を阻害する大きさの広告物や、周囲から突出する高さの広告物が出現するおそれ



特例設定の方針

上信自動車道からの良好な眺望景観を保全するため、以下の方針で基準を設定する。

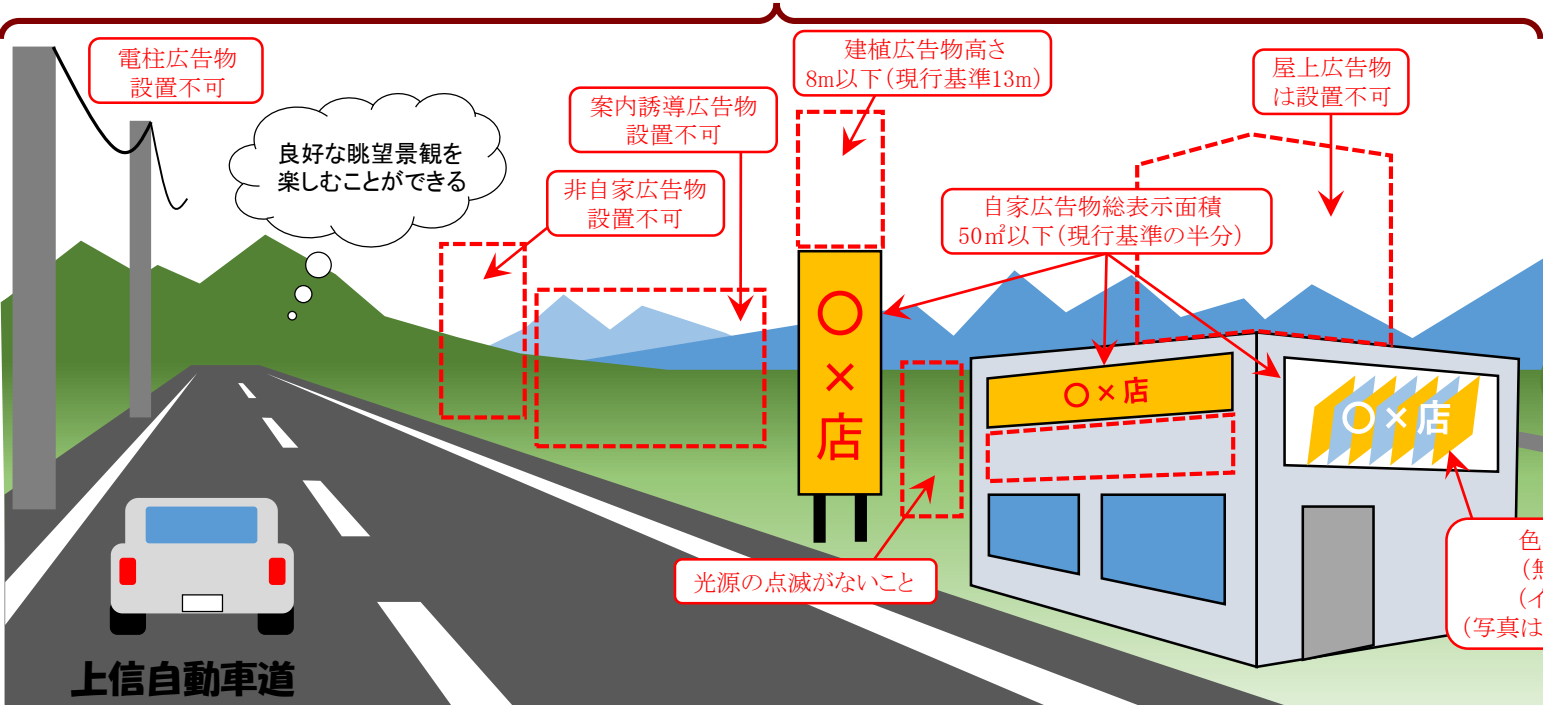
【原則】上信自動車道及びアクセス道路に向けて表示する屋外広告物を防止

【例外】上信自動車道に接する店舗等の自家広告物については以下の点に配慮した上で設置可

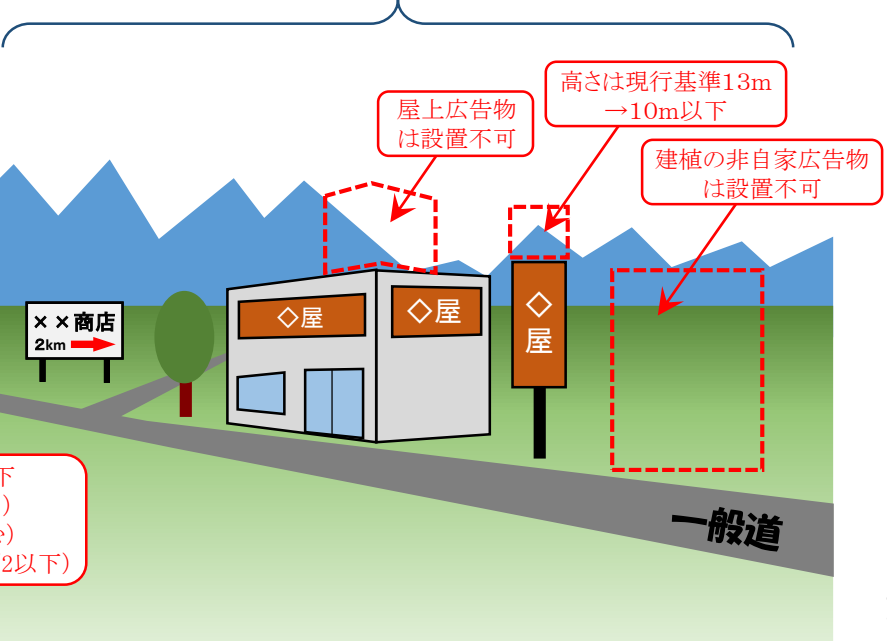
- ①周囲の建造物から突出する高さの屋外広告物を防止
- ②面積の大きな屋外広告物を防止
- ③色彩から受ける視覚情報の煩雑さを防止

○ 景観誘導地域に指定した場合（許可基準の特例を設けた場合）

● 上信自動車道に向けた広告物 上信自動車道からの良好な眺望景観を保全するため上信自動車道に接する店舗等の自家広告物のみ新たな基準で設置可

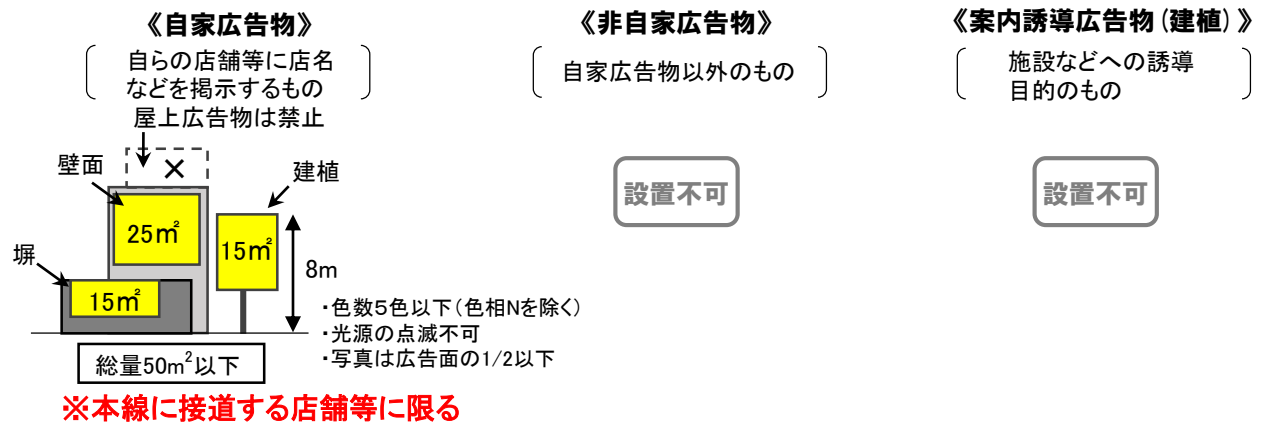


● 一般道に向けた広告物 → 指定済区間(未供用区間)と同じ基準

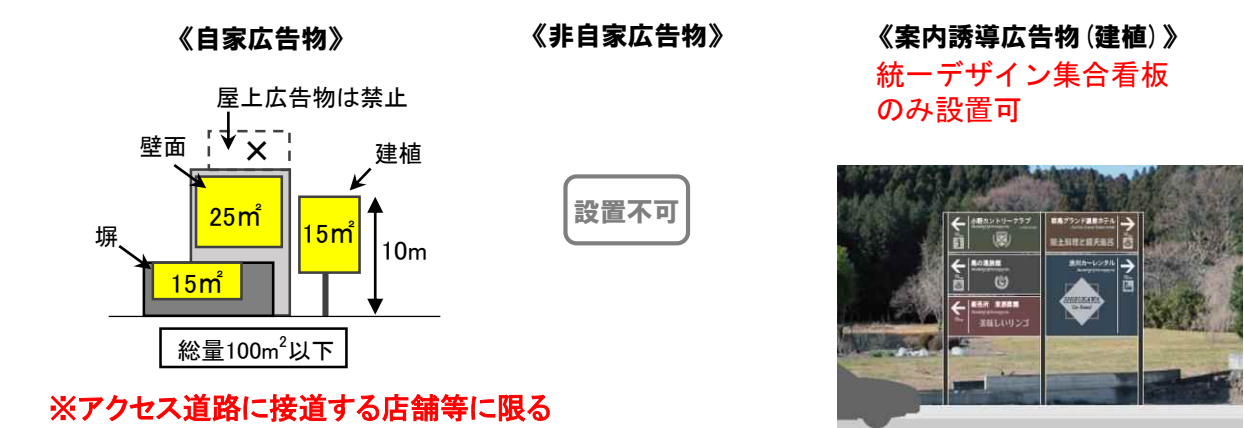


(2) 規制内容のイメージ(代表例)

① 上信自動車道本線に向けて表示する場合



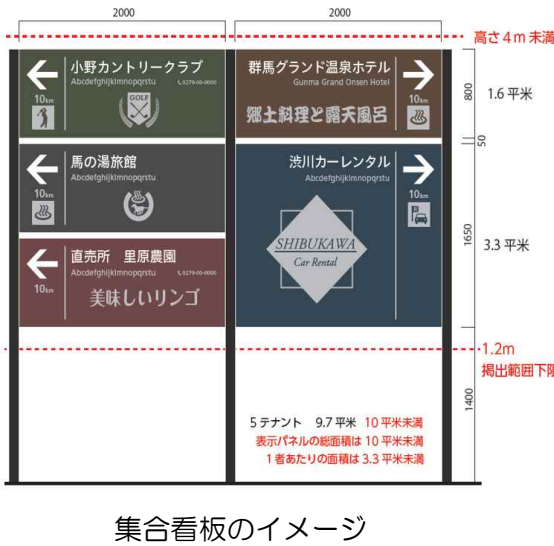
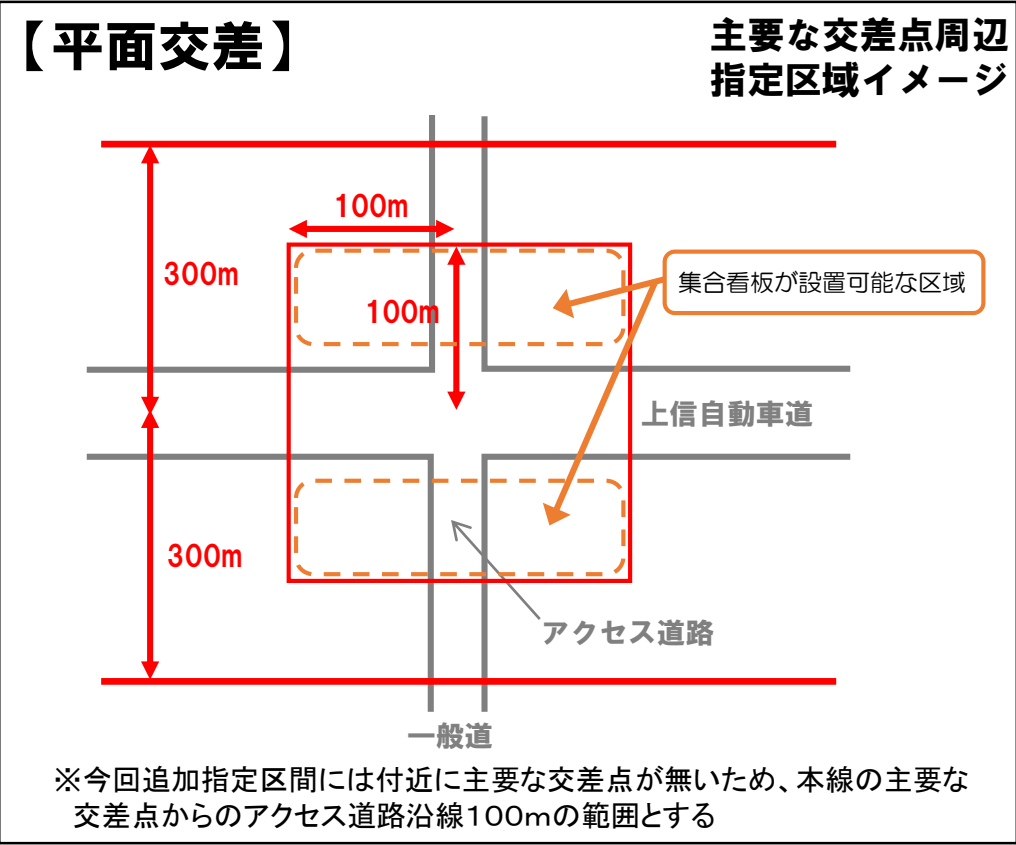
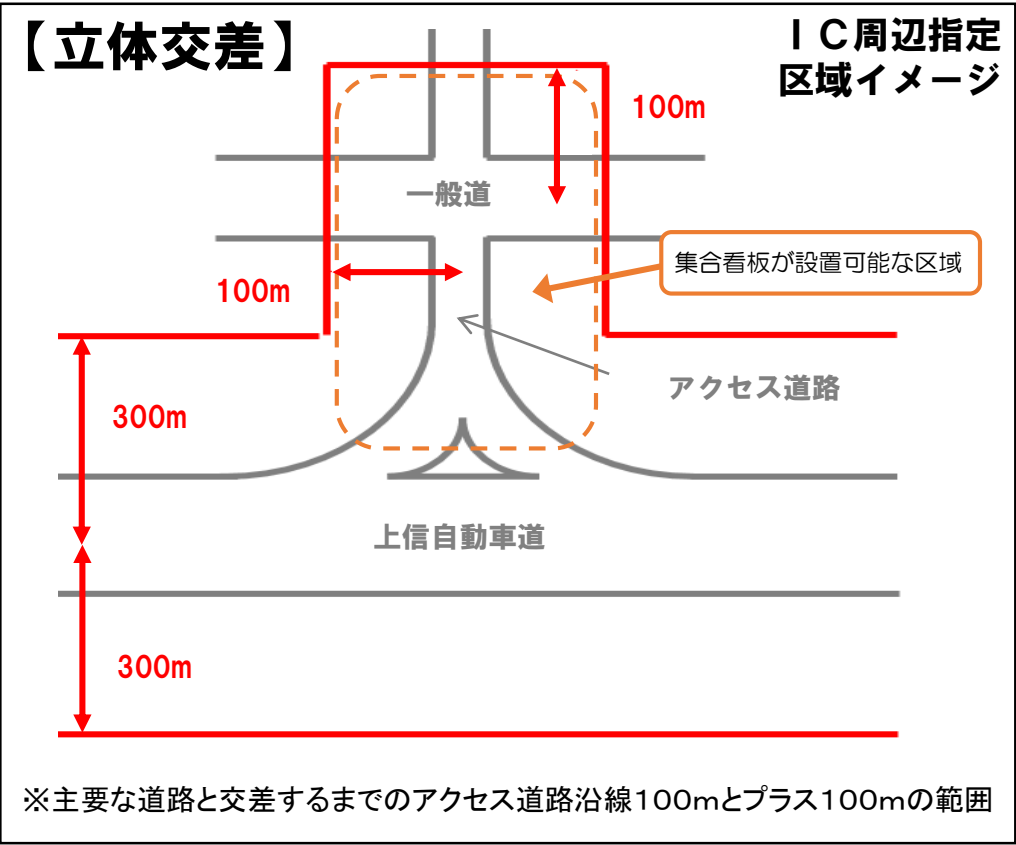
② **アクセス道路に向けて表示する場合** ➡ 指定済区間(未供用区間)と同じ基準



※ 現行の許可地域・禁止地域及び上記ケースの許可基準の一覧については 2.(4)個別許可基準を参照

(3)案内誘導広告物の例外的取扱い

指定区域となっているIC周辺や主要な交差点のアクセス道路であっても、規則で定める統一デザイン集合看板は設置可能とする。
※統一デザイン集合看板に係る規定の内容は現在検討中



既存の屋外広告物の取扱（条例改正で規定済み）

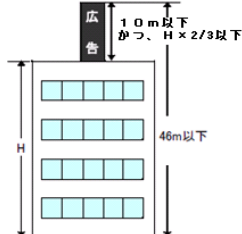
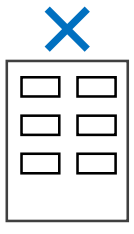
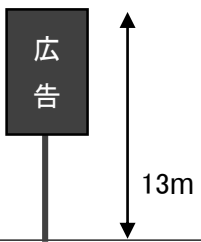
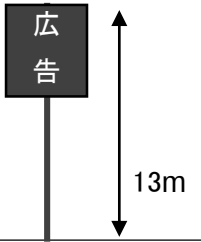
景観誘導地域の新基準に適合しない既存の屋外広告物については、建て替える時、若しくは変更・改造する時まで、引き続き設置可能とする。

(4)個別許可基準

【本線沿道基準】許可地域（第1種許可地域）・禁止地域・上信自動車道景観誘導地域（供用区間）の許可基準の比較表

本線に接道する店舗等に限る

① 自家広告物個別基準

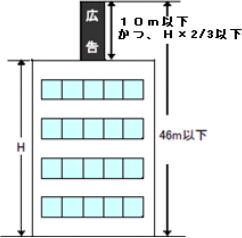
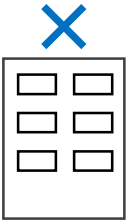
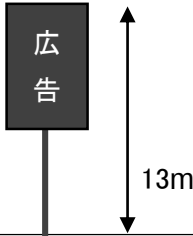
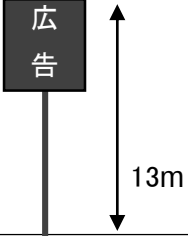
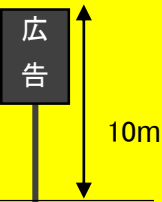
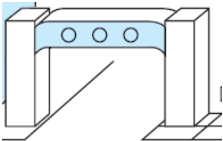
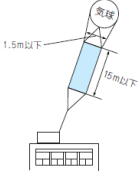
① 自家広告物個別基準				現行の基準 (第1種許可地域)	禁止地域の基準	上信自動車道 景観誘導地域の基準
総表示面積						
区分				第一種許可地域	禁止地域	景観誘導地域
一般の施設の場合				100㎡以下	原則設置不可 (適用除外として 10㎡以下は設置可)	50㎡以下
商業施設等	延床面積	2千㎡未満	100㎡以下	50㎡以下		
		2千㎡以上 5千㎡未満	150㎡以下	75㎡以下		
		5千㎡以上 10千㎡未満	200㎡以下	100㎡以下		
		10千㎡以上 15千㎡未満	250㎡以下	125㎡以下		
		15千㎡以上	300㎡以下	150㎡以下		
屋上広告物				表示面積：一面25㎡以下	屋上広告物は禁止	屋上広告物は禁止
						
建植広告物				表示面積：一面15.0㎡以下 高さ：高さ13.0m以下	表示面積：一面10.0㎡以下 高さ：高さ13.0m以下	表示面積：一面15.0㎡以下 高さ：高さ8.0m以下
						
電光掲示板等				○建築物及び建築物敷地を利用するもの		
高さ		建植する場合	上端の地上からの高さ5m以下		設置不可	設置不可
		建植以外	上端の地上からの高さ7m以下			
表示面積		車道端からの後退距離が5m未満の場合：1面3㎡以下、かつ、合計6㎡以下				
		// 5m以上10m未満の場合：1面6㎡以下、かつ、合計12㎡以下				
		// 10m以上の場合：1面12㎡以下、かつ、合計24㎡以下				
表示方法		建築物の壁面から突き出して設置する場合：上記にかかわらず、3㎡以下、かつ、合計6㎡以下				
表示方法				交差点から20m以上離れた位置とする。(ただし表示面積1㎡以下のものは可)		
※空き地に建植するものに関しては別途基準あり						
色彩等				規制なし	規制なし	色数5色以内 ・色相Nを除く ・色数にはイラストを含む ※写真は広告面の1/2以内

現行の基準 （第1種許可地域）	禁止地域の基準	上信自動車道 景観誘導地域の基準
アーチ広告物	表示面積：一面10.0㎡以下	設置不可
アドバルーン （短期広告物（許可期間2か月以内））	表示面積：一面10.0㎡以下	設置不可
建植広告物 （案内誘導広告物）	表示面積：一面2.0㎡以下 高さ：5.0m以下	設置不可
電柱広告物	設置不可	設置不可
その他	【規制範囲内の一般道に向けた掲出基準】と同じ	設置不可

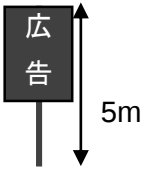
【アクセス道路沿道基準】許可地域（第1種許可地域）・禁止地域・上信自動車道景観誘導地域（供用区間）の許可基準の比較表

アクセス道路に接道する店舗等に限る

① 自家広告物個別基準

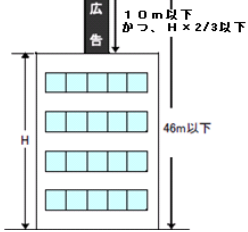
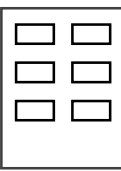
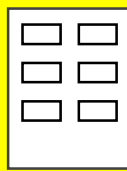
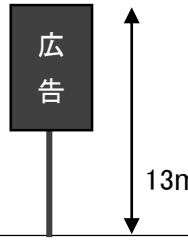
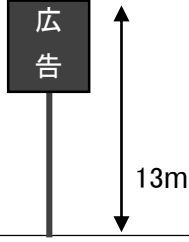
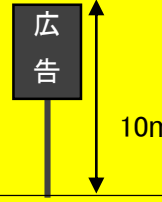
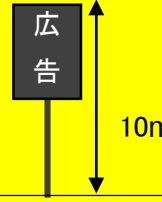
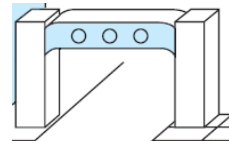
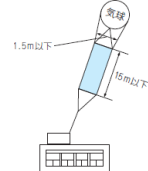
	現行の基準 (第1種許可地域)	禁止地域の基準	上信自動車道 景観誘導地域の基準
屋上広告物	表示面積: 一面25㎡以下 	屋上広告物は禁止 	屋上広告は禁止 
建植広告物	表示面積: 一面15.0㎡以下 高さ: 高さ13.0m以下 	表示面積: 一面10.0㎡以下 高さ: 高さ13.0m以下 	表示面積: 一面15.0㎡以下 高さ: 高さ10.0m以下 
アーチ広告物	下端高さ 歩道上: 3m以上 車道上: 4.7m以上 	表示面積: 一面10.0㎡以下	設置不可
アドバルーン (短期広告物(許可期間2か月以内))	広告物長さ: 15m以下 幅: 1.5m以下 	表示面積: 一面10.0㎡以下	設置不可

② 非自家広告物個別基準

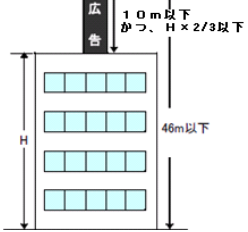
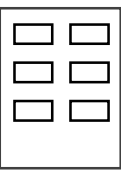
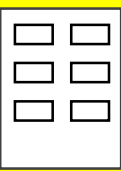
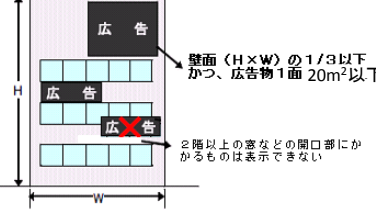
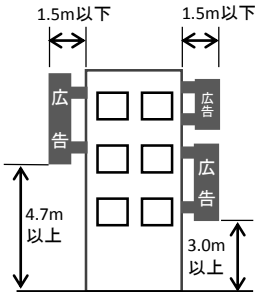
	現行の基準 (第1種許可地域)	禁止地域の基準	上信自動車道 景観誘導地域の基準																												
建植広告物 (案内誘導広告物)	<table><thead><tr><th>道路からの距離</th><th>高さ</th><th>一面面積</th><th>合計面積</th></tr></thead><tbody><tr><td>5m未満</td><td>5m</td><td>3.3㎡</td><td>6.6㎡</td></tr><tr><td>5m～10m未満</td><td>5m</td><td>3.3㎡</td><td>6.6㎡</td></tr><tr><td>10m～20m未満</td><td>5m</td><td>7㎡</td><td>14㎡</td></tr><tr><td>20m～30m未満</td><td>5m</td><td>15㎡</td><td>30㎡</td></tr><tr><td>30m～40m未満</td><td>7m</td><td>20㎡</td><td>40㎡</td></tr><tr><td>40m以上</td><td>10m</td><td>30㎡</td><td>60㎡</td></tr></tbody></table> 集合看板の場合10m² (一面3.3m²以下)	道路からの距離	高さ	一面面積	合計面積	5m未満	5m	3.3㎡	6.6㎡	5m～10m未満	5m	3.3㎡	6.6㎡	10m～20m未満	5m	7㎡	14㎡	20m～30m未満	5m	15㎡	30㎡	30m～40m未満	7m	20㎡	40㎡	40m以上	10m	30㎡	60㎡	(道路からの距離に関わらず一定基準) 表示一面面積: 2.0㎡以下 高さ: 5.0m以下  集合看板の場合10m ² (一面2m ² 以下)	統一デザイン集合看板のみ設置可
道路からの距離	高さ	一面面積	合計面積																												
5m未満	5m	3.3㎡	6.6㎡																												
5m～10m未満	5m	3.3㎡	6.6㎡																												
10m～20m未満	5m	7㎡	14㎡																												
20m～30m未満	5m	15㎡	30㎡																												
30m～40m未満	7m	20㎡	40㎡																												
40m以上	10m	30㎡	60㎡																												
電柱広告物	設置可	設置不可 ※案内誘導広告物については別途基準あり	設置不可																												
その他	【規制範囲内の一般道に向けた掲出基準】と同じ		設置不可																												

【規制範囲内の一般道に向けた掲出基準】許可地域（第1種許可地域）・禁止地域・上信自動車道景観誘導地域（供用区間）の許可基準の比較表

① 自家広告物個別基準

	現行の基準 (第1種許可地域)	禁止地域の基準	上信自動車道 景観誘導地域の基準
屋上広告物	表示面積: 一面25㎡以下 	屋上広告物は禁止 	屋上広告物は禁止 
建植広告物	表示面積: 一面15.0㎡以下 高さ: 高さ13.0m以下  表示面積: 一面10.0㎡以下 高さ: 高さ13.0m以下 	表示面積: 一面15.0㎡以下 高さ: 高さ10.0m以下 	表示面積: 一面15.0㎡以下 高さ: 高さ10.0m以下 
アーチ広告物	下端高さ 歩道上: 3m以上 車道上: 4.7m以上  表示面積: 一面10.0㎡以下	設置不可	設置不可
アドバルーン (短期広告物(許可期間2か月以内))	広告物長さ: 15m以下 幅: 1.5m以下  表示面積: 一面10.0㎡以下	設置不可	設置不可

② 非自家広告物個別基準

	現行の基準 (第1種許可地域)	禁止地域の基準	上信自動車道 景観誘導地域の基準																																								
屋上広告物	表示面積: 一面20㎡以下 	屋上広告物は禁止 	屋上広告物は禁止 																																								
壁面広告物	 壁面(H×W)の1/3以下かつ、広告物1面20㎡以下 2階以上の窓などの開口部にかかるものは表示できない	設置不可	表示面積: (H×W)の1/3以下かつ一面3.3㎡以下 高さ: 制限無し H W																																								
突出広告物	 1.5m以下 1.5m以下 4.7m以上 3.0m以上	設置不可	設置不可																																								
建植広告物	○道路沿線 <table><thead><tr><th>道路からの距離</th><th>高さ</th><th>一面面積</th><th>合計面積</th></tr></thead><tbody><tr><td>5m未満</td><td>設置不可</td><td>設置不可</td><td>設置不可</td></tr><tr><td>5m～10m未満</td><td>5m</td><td>3.3㎡</td><td>6.6㎡</td></tr><tr><td>10m～20m未満</td><td>5m</td><td>7㎡</td><td>14㎡</td></tr><tr><td>20m～30m未満</td><td>5m</td><td>15㎡</td><td>30㎡</td></tr><tr><td>30m～40m未満</td><td>7m</td><td>20㎡</td><td>40㎡</td></tr><tr><td>40m以上</td><td>10m</td><td>30㎡</td><td>60㎡</td></tr></tbody></table> ○鉄道沿線 <table><thead><tr><th>鉄道からの距離</th><th>高さ</th><th>一面面積</th><th>合計面積</th></tr></thead><tbody><tr><td>50m未満</td><td>設置不可</td><td>設置不可</td><td>設置不可</td></tr><tr><td>50m以上</td><td>10m</td><td>30㎡</td><td>60㎡</td></tr></tbody></table>	道路からの距離	高さ	一面面積	合計面積	5m未満	設置不可	設置不可	設置不可	5m～10m未満	5m	3.3㎡	6.6㎡	10m～20m未満	5m	7㎡	14㎡	20m～30m未満	5m	15㎡	30㎡	30m～40m未満	7m	20㎡	40㎡	40m以上	10m	30㎡	60㎡	鉄道からの距離	高さ	一面面積	合計面積	50m未満	設置不可	設置不可	設置不可	50m以上	10m	30㎡	60㎡	設置不可	設置不可
道路からの距離	高さ	一面面積	合計面積																																								
5m未満	設置不可	設置不可	設置不可																																								
5m～10m未満	5m	3.3㎡	6.6㎡																																								
10m～20m未満	5m	7㎡	14㎡																																								
20m～30m未満	5m	15㎡	30㎡																																								
30m～40m未満	7m	20㎡	40㎡																																								
40m以上	10m	30㎡	60㎡																																								
鉄道からの距離	高さ	一面面積	合計面積																																								
50m未満	設置不可	設置不可	設置不可																																								
50m以上	10m	30㎡	60㎡																																								

③ 案内広告物等個別基準

案内広告物等：非自家広告物の一種。案内という性格から、他の非自家広告物より基準が緩和されているものもある

現行の基準 (第1種許可地域)		禁止地域の基準		上信自動車道 景観誘導地域の基準	
電光掲示板等					
○建築物及び建築物敷地を利用するもの					
高さ	建植する場合	上端の地上からの高さ5m以下			
	建植以外	上端の地上からの高さ7m以下			
表示面積		車道端からの後退距離が5m未満の場合： 1面3㎡以下、かつ、合計6㎡以下			
	//	5m以上10m未満の場合： 1面6㎡以下、かつ、合計12㎡以下			
	//	10m以上の場合： 1面12㎡以下、かつ、合計24㎡以下			
表示方法		建築物の壁面から突き出して設置する場合：上記にかかわらず、3㎡以下、かつ、合計6㎡以下			
		交差点から20m以上離れた位置とする。(ただし表示面積1㎡以下のものは可)			
空き地に建植するものに関しては別途基準あり		設置不可		設置不可	
アーチ広告物					
下端高さ 歩道上:3m以上 車道上:4.7m以上		設置不可		設置不可	
アドバルーン (短期広告物(許可 期間2か月以内))					
広告物長さ:15m以下 幅:1.5m以下		設置不可		設置不可	