

令和 6 年度 宅地に係る基準地価格 (案)

市町村名	基準宅地の所在地 ○：基準地に変更があったもの		基準地価格		変動率 (A/B) - 1 (%)	変動割合 (A/B) (%)
			令和6年度 (R5. 1. 1) (円/㎡) (A)	令和3年度 (R2. 1. 1) (円/㎡)		
市 名	前橋市	本町二丁目2番15外 (国道50号線)	116,000	116,000	0.0%	1.000
	高崎市	八島町48番地1 (市道A654線)	406,000	406,000	0.0%	1.000
	桐生市	末広町1157番2 (県道前橋大間々桐生線)	32,900	36,400	-9.6%	0.904
	伊勢崎市	本町4番16外 (県道前橋館林線)	41,300	42,900	-3.7%	0.963
	太田市	飯田町1386番 (市道太田駅南口ロータリー)	102,000	100,000	2.0%	1.020
	沼田市	下之町字滝棚1013番1 (国道120号)	41,500	41,900	-1.0%	0.990
	館林市	本町二丁目2666番48 (県道館林停車場線)	35,700	36,600	-2.5%	0.975
	渋川市	渋川字長塚1830番30外 (市道中村新町線)	40,500	42,000	-3.6%	0.964
	藤岡市	藤岡360番2外 (県道藤岡本庄線)	31,900	33,600	-5.1%	0.949
	富岡市	富岡字上町1052番地10 (県道富岡神流線)	34,000	36,700	-7.4%	0.926
	安中市	○ 岩井字五反田2438番3外 (国道18号)	30,240	33,110	-8.7%	0.913
	みどり市	大間々町大間々400番地11 (県道前橋大間々桐生線)	28,700	30,000	-4.3%	0.957
	市単純平均					-3.6%
北群馬郡	榛東村	大字山子田字御堀882番3 (県道高崎安中渋川線)	17,700	18,200	-2.7%	0.973
	吉岡町	大字大久保字善徳1020番地1 (県道前橋伊香保線)	37,700	37,700	0.0%	1.000
多野郡	上野村	大字勝山字柳井戸17番1 (国道299号線)	3,675	4,095	-10.3%	0.897
	神流町	大字万場字町並44番5外 (国道462号)	8,050	9,030	-10.9%	0.891
甘楽郡	下仁田町	○ 大字下仁田字東原353番地1外 (県道下仁田白田線)	14,400	16,100	-10.6%	0.894
	南牧村	大字磐戸字西磐戸道上136番地2 (県道下仁田上野線)	5,180	5,845	-11.4%	0.886
	甘楽町	○ 大字福島字福島725番地1 (国道254号)	17,100	17,900	-4.5%	0.955
吾妻郡	中之条町	大字伊勢町字川端20番5外 (国道353号)	21,070	23,100	-8.8%	0.912
	長野原町	大字長野原字町152番2 (国道145号)	11,400	12,250	-6.9%	0.931
	嬭恋村	大字三原字南186番地3外 (県道嬭恋草津線)	17,010	17,990	-5.4%	0.946
	草津町	大字草津字東町110番地 (町道新田湯畑線)	86,800	84,700	2.5%	1.025
	高山村	大字中山字西原3455番13 (国道145号)	6,760	7,210	-6.2%	0.938
	東吾妻町	大字原町字清光717番4 (国道145号)	24,500	27,000	-9.3%	0.907
利根郡	片品村	大字鎌田字鎌田3994番地1外 (国道120号)	13,930	14,910	-6.6%	0.934
	川場村	大字生品字高野原6番1 (市道セノ一入口線)	10,100	10,600	-4.7%	0.953
	昭和村	大字糸井字木ノ下454番2 (県道下久屋渋川線)	11,400	11,900	-4.2%	0.958
	みなかみ町	湯原字諏訪原680番9 (町道温泉街通り線)	20,300	22,800	-11.0%	0.890
佐波郡玉村町	大字下新田字七街北圃402番2 (県道藤岡大胡線)	30,400	31,000	-1.9%	0.981	
邑楽郡	板倉町	朝日野一丁目14番4 (町道3356号線)	25,700	26,900	-4.5%	0.955
	明和町	新里619番地外 (県道麦倉川俣停車場線)	20,700	20,900	-1.0%	0.990
	千代田町	大字赤岩字北権現1748番7 (県道赤岩足利線)	16,300	16,900	-3.6%	0.964
	大泉町	いずみ二丁目3086番51 (国道354号)	30,000	30,000	0.0%	1.000
	邑楽町	大字新中野32番3 (県道足利邑楽行田線)	22,800	23,400	-2.6%	0.974
町村単純平均					-5.4%	0.946
県単純平均					-4.8%	0.952

※ 指定市 総務大臣が算定した価格