

令和3年度 宅地に係る基準地価格

市町村名	基準宅地の所在地 ○：基準宅地に変更があったもの		基準地価格		変動率 (A/B) - 1 (%)	変動割合 (A/B) (%)
			令和3年度 (R2.1.1) (円/㎡) (A)	平成30年度 (H29.1.1) (円/㎡)		
市 名	前橋市	本町二丁目2番15外 (国道50号線)	116,000	113,400	2.3%	1.023
	高崎市	八島町48番1 (市道A654線)	406,000	289,100	40.4%	1.404
	桐生市	末広町1157番2 (県道前橋大間々桐生線)	36,400	38,500	-5.5%	0.945
	伊勢崎市	本町4番16外 (県道前橋館林線)	42,900	43,900	-2.3%	0.977
	太田市	飯田町1386番 (市道太田駅南口ロータリー)	100,000	84,700	18.1%	1.181
	沼田市	下之町字滝棚1013番1 (国道120号)	41,900	41,900	0.0%	1.000
	館林市	本町二丁目2666番48 (県道館林停車場線)	36,600	36,800	-0.5%	0.995
	渋川市	渋川字長塚1830番30外 (市道中村新町線)	42,000	44,500	-5.6%	0.944
	藤岡市	藤岡360番2外 (県道藤岡本庄線)	33,600	35,100	-4.3%	0.957
	富岡市	富岡字上町1052番10 (県道富岡神流線)	36,700	38,200	-3.9%	0.961
	安中市	板鼻字大門西13番1 (国道18号)	33,110	34,020	-2.7%	0.973
	みどり市	○ 大間々町大間々400番11 (県道前橋大間々桐生線)	30,000	30,500	-1.6%	0.984
	市単純平均				2.9%	1.029
北群馬郡	榛東村	大字山子田字御堀882番3 (県道高崎安中渋川線)	18,200	18,900	-3.7%	0.963
	吉岡町	大字大久保字善徳1020番地1 (県道前橋伊香保線)	37,700	37,700	0.0%	1.000
多野郡	上野村	大字勝山字中柳井戸17番1 (国道299号線)	4,095	4,445	-7.9%	0.921
	神流町	大字万場44番地5外 (国道462号)	9,030	10,080	-10.4%	0.896
甘楽郡	下仁田町	大字下仁田字中町西325番 (県道下仁田上野線)	16,100	18,400	-12.5%	0.875
	南牧村	大字磐戸字西磐戸道上136番地2 (県道下仁田上野線)	5,845	6,650	-12.1%	0.879
	甘楽町	大字福島字中町726番地 (国道254号)	17,900	18,800	-4.8%	0.952
吾妻郡	中之条町	大字伊勢町字川端20番5外 (国道353号)	23,100	25,200	-8.3%	0.917
	長野原町	大字長野原字町152番2 (国道145号)	12,250	13,650	-10.3%	0.897
	嬭恋村	大字三原字南186番地3外 (県道嬭恋草津線)	17,990	20,020	-10.1%	0.899
	草津町	大字草津字東町110番地 (町道新田湯畑線)	84,700	76,300	11.0%	1.110
	高山村	大字中山字西原3455番13 (国道145号)	7,210	7,560	-4.6%	0.954
	東吾妻町	大字原町字清光717番4 (国道145号)	27,000	32,100	-15.9%	0.841
利根郡	片品村	大字鎌田字鎌田3994番1 (国道120号)	14,910	16,170	-7.8%	0.922
	川場村	大字生品字高野原6番1 (市道セノ一入口線)	10,600	10,700	-0.9%	0.991
	昭和村	大字糸井字木ノ下454番2 (県道下久屋渋川線)	11,900	13,000	-8.5%	0.915
	みなかみ町	湯原字諏訪原680番9 (町道温泉街通り線)	22,800	25,200	-9.5%	0.905
佐波郡玉村町	大字下新田字七街北圃402番2 (県道藤岡大胡線)	31,000	31,500	-1.6%	0.984	
邑楽郡	板倉町	朝日野一丁目14番4 (町道3356号線)	26,900	27,300	-1.5%	0.985
	明和町	新里619外 (県道麦倉川俣停車場線)	20,900	21,200	-1.4%	0.986
	千代田町	大字赤岩字北権現1748番7 (県道赤岩足利線)	16,900	17,200	-1.7%	0.983
	大泉町	いずみ2丁目3086番51 (国道354号)	30,000	30,000	0.0%	1.000
	邑楽町	大字新中野32番3 (県道足利邑楽行田線)	23,400	24,100	-2.9%	0.971
町村単純平均				-5.5%	0.945	
県単純平均				-2.6%	0.974	

※ 指定市 総務大臣が算定した価格