

平成24年度群馬県団地造成事業損益計算書

(平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	金 額	
1 土地造成事業		
(1) 分譲収益		
ア 工業団地分譲収益	3,308,736,780	
イ 住宅団地分譲収益	214,180,384	
ウ 流通団地分譲収益	409,003,732	
エ その他団地分譲収益	355,294,440	4,287,215,336
(2) 営業雑収益		26,000,283
(3) 造成原価		
ア 工業団地造成原価	2,815,870,099	
イ 住宅団地造成原価	210,296,932	
ウ 流通団地造成原価	1,112,751,286	
エ その他団地造成原価	310,309,126	4,449,227,443
(4) 団地資産管理費		205,614,188
営業損失		341,626,012
(5) 営業外収益		
ア 財務収益	4,938,962	
イ 雑収益	45,709,643	50,648,605
(6) 営業外費用		
ア 財務費用	14,371,730	
イ 雑損失	5,700	
ウ 事業外資産管理費	113,900	14,491,330
経常損失		36,157,275
(7) 特別利益		
ア その他特別利益	2,704,100,688	2,704,100,688
(8) 特別損失		
ア その他特別損失	1,969,325,872	1,969,325,872
事業利益		734,774,816
		429,306,079

科 目	金 額	
2 ニュータウン事業		
(1) 営業収益		
ア 土地売却収益	230,316,064	
イ 営業雑収益	<u>3,201,600</u>	233,517,664
(2) 営業費用		
ア 土地売却費用	851,526,360	
イ 団地資産管理費	<u>88,230,714</u>	<u>939,757,074</u>
営業損失		706,239,410
(3) 営業外収益		
ア 雑収益	<u>322,809</u>	<u>322,809</u>
経常損失		<u>705,916,601</u>
3 格納庫事業		
(1) 営業収益		
ア 賃貸収益	<u>36,020,314</u>	36,020,314
(2) 営業費用		
ア 格納庫管理費	<u>20,981,087</u>	<u>20,981,087</u>
営業利益		15,039,227
(3) 営業外費用		
ア 財務費用	67,500	
イ 雑損失	<u>387</u>	<u>67,887</u>
経常利益		<u>△ 67,887</u>
		14,971,340

科 目	金		額
4 賃貸ビル事業			
(1) 営業収益			
ア 賃貸収益	146,199,554		
イ 営業雑収益	16,690,135	162,889,689	
(2) 営業費用			
ア 公社総合ビル管理費	171,779,100	171,779,100	
営業損失			8,889,411
(3) 営業外収益			
ア 受取利息及び配当金	1,565,000		
イ 雑収益	5,351,471	6,916,471	
(4) 営業外費用			
ア 雑損失	2,146	2,146	6,914,325
経常損失			1,975,086
5 ゴルフ場事業			
(1) 営業収益			
ア 使用収益	720,000,000	720,000,000	
(2) 営業費用			
ア ゴルフ場管理費	455,935,747	455,935,747	
営業利益			264,064,253
(3) 営業外収益			
ア 受取利息	266,373		
イ 雑収益	245,322	511,695	
(4) 営業外費用			
ア 財務費用	4,897,002		
イ 雑損失	429,064	5,326,066	△ 4,814,371
経常利益			259,249,882
(5) 特別利益			
ア その他特別利益	4,364,386	4,364,386	4,364,386
事業利益			263,614,268
当年度純利益			0
前年度繰越利益剰余金			0
当年度未処分利益剰余金			0