

# 平成23年度群馬県団地造成事業損益計算書

(平成23年4月1日から平成24年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	金 額	
1 土地造成事業		
(1) 分譲収益		
ア 工業団地分譲収益	521,101,492	
イ 住宅団地分譲収益	<u>87,885,280</u>	608,986,772
(2) 営業雑収益		33,267,851
(3) 造成原価		
ア 工業団地造成原価	540,382,806	
イ 住宅団地造成原価	<u>76,832,469</u>	617,215,275
(4) 団地資産管理費		<u>188,066,287</u>
営業損失		163,026,939
(5) 営業外収益		
ア 財務収益	4,218,246	
イ 雑収益	<u>14,995,297</u>	19,213,543
(6) 営業外費用		
ア 財務費用	3,192,578	
イ 雑損失	421	
ウ 事業外資産管理費	<u>173,200</u>	<u>3,366,199</u>
経常損失		15,847,344
(7) 特別利益		
ア その他特別利益	<u>1,149,272,586</u>	1,149,272,586
(8) 特別損失		
ア その他特別損失	<u>894,018,493</u>	<u>894,018,493</u>
事業利益		<u>255,254,093</u>
		108,074,498

科 目	金		額
2 ニュータウン事業			
(1) 営業収益			
ア 土地売却収益	653,080,421		
イ 営業雑収益	<u>3,357,600</u>	656,438,021	
(2) 営業費用			
ア 土地売却費用	964,174,384		
イ 団地資産管理費	<u>88,105,370</u>	<u>1,052,279,754</u>	
営業損失			395,841,733
(3) 営業外収益			
ア 雑収益	<u>328,327</u>	328,327	
(4) 営業外費用			
ア 雑損失	<u>221,211</u>	<u>221,211</u>	<u>107,116</u>
経常損失			395,734,617
3 格納庫事業			
(1) 営業収益			
ア 賃貸収益	<u>31,067,318</u>	31,067,318	
(2) 営業費用			
ア 格納庫管理費	<u>21,174,553</u>	<u>21,174,553</u>	
営業利益			9,892,765
(3) 営業外費用			
ア 財務費用	<u>81,000</u>	<u>81,000</u>	<u>△ 81,000</u>
経常利益			9,811,765

科 目	金		額
4 賃貸ビル事業			
(1) 営業収益			
ア 賃貸収益	142,621,879		
イ 営業雑収益	14,168,906	156,790,785	
(2) 営業費用			
ア 公社総合ビル管理費	233,580,041	233,580,041	
営業損失			76,789,256
(3) 営業外収益			
ア 受取利息及び配当金	818,024		
イ 雑収益	5,204,203	6,022,227	
(4) 営業外費用			
ア 雑損失	7,005,565	7,005,565	△ 983,338
経常損失			77,772,594
(5) 特別利益			
ア その他特別利益	147,018,732	147,018,732	147,018,732
事業利益			69,246,138
5 ゴルフ場事業			
(1) 営業収益			
ア 使用収益	886,289,326	886,289,326	
(2) 営業費用			
ア ゴルフ場管理費	672,993,398	672,993,398	
営業利益			213,295,928
(3) 営業外収益			
ア 受取利息	350,373		
イ 雑収益	174,197	524,570	
(4) 営業外費用			
ア 財務費用	5,218,282	5,218,282	△ 4,693,712
経常利益			208,602,216
当年度純利益			0
前年度繰越利益剰余金			0
当年度未処分利益剰余金			0