

中居県営住宅

政策4 住み続けられるまちづくり

施策2:良好なまち並みと快適な住まいづくり

住戸改善事業

よくわかる公共事業

事業概要

■所在地:高崎市中居町

■事業内容: 公営住宅の住戸改善

(間取り変更、断熱・省エネ化改善、バリアフリー

化改善等)

■全体事業費:約17億円

■事業期間:平成25年度~令和3年度(9年間)

■管理戸数:190戸

事業位置 高関町 **一种基本条件**

どのような目的を達成するための事業か

市街地の良好な都市景観や居住環境を確保するため

県営住宅を ニューアルしました

- 歳を取るにつれて、室内の段差が大変。(入居者)
- ・地域に良好なコミュニティがあるので、この場所に住み続けたい。 (入居者)

成果を示す項目	実施前
必要な戸数の確保	老朽化に伴い解体 (戸数の不足)
居住水準の確保	高齢者対応が不十分、 単一の間取り
入居率の向上	82%(H29県営住宅平均)



実施後 長寿命化改善により、 70年使える建物へ バリアフリー性の確保、多様な 世帯に向けた間取りの整備 95%

実施前

◆エレベータが無く、住戸内の段差が大きいなど、 高齢者対応が不十分でした。



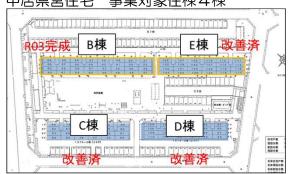
実施後

◆エレベーター設置等によりバリアフリー化を推進 し、高齢者をはじめ、誰もが快適に暮らしやすい環 境を整えました。



事業の進捗状況(R3年度完了)

中居県営住宅 事業対象住棟4棟



事業のすすみ具合

今、何をしているか

R3年度に対象住棟すべての改善が完了しました。







